ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ОТ 21.07.2026
ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 6-2026
(коммерческая площадь организации торговой деятельности на территории нового терминала АО «Международный аэропорт «Пермь»)

Место проведения рассмотрения, оценки и сопоставления заявок	Пермский край, Пермский район, тер. Шоссе Космонавтов, д. 455, корп. 12
Дата и время вскрытия конвертов	21.07.2026 г. в 12 часов 00 минут (время местное)
Члены комиссии	Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь» Состав комиссии утверждена приказом Управляющего директора АО «Международный аэропорт «Пермь» от 10.06.2026 г. № 26-1-01-000379 Присутствуют: Грачева Н.А. – председатель комиссии по НАД. Члены комиссии: Радостева О.А., Ширинкина Ю.С.

ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ 6-2026

№ лота	Описание местоположения	Рекомендуемое целевое назначение	Площадь	Арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира.			Обеспечение предложения руб. (с НДС)
			кв. м.	% от выручки (без НДС*)	в руб. (без НДС*)	Руб. за 1 кв. (без НДС*)	
1	2 этаж, часть помещ. № 114, зона вылета ВВЛ	Магазины=> прочее (продажа часов)	6,2	17%	0,89 за одного обслуженного аэропортом пассажира (ВВЛ отправленные)	не применимо для данного лота	83 000,00
		Свободное назначение (кроме общепита)		17%	1,57 за одного обслуженного аэропортом пассажира (ВВЛ отправленные)	не применимо для данного лота	145 000,00
2	Зона вылета и прилета ВВЛ, МВЛ, общий зал ожидания	Прочий ритейл=вендинговые аппараты (продукты питания) кофе, снеки, прохладительные напитки	34,0 кв.м./34 аппарата	27%	7,15 за одного обслуженного аэропортом пассажира (всего обслуженных)	не применимо для данного лота	1 900 800,00
3	Зона вылета и прилета ВВЛ, МВЛ, общий зал ожидания	Прочий ритейл=массажное оборудование	18,0 кв.м./12 аппаратов	20%	не применимо для данного лота	3 542,88	78 000,00
4	Зона вылета ВВЛ, общий зал ожидания	Прочий ритейл=прочее автомат самообслуживания «Хватайка» - игрушки	2,0 кв.м./ 2 аппарата	18%	не применимо для данного лота	6 602,10	16 150,00

5	Зона вылета ВВЛ	Прочий ритейл=прочее автомат самообслуживания (парфюм)	1,0 кв.м./ 1 аппарат	18%	не применимо для данного лота	10 000,00	12 200,00
6	1 этаж, общий зал ожидания	Касса	6,9	не применимо для данного лота	не применимо для данного лота	15 943,23	135 000,00
7	1 этаж, общий зал ожидания	Касса	5,9	не применимо для данного лота	не применимо для данного лота	15 943,23	115 000,00

ОЦЕНКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКОВ

№ Лота	Участник	Площадь кв. м.	Решение комиссии
1	ООО «ИнвестКуб»	6,2	Заявка не соответствует требованиям конкурсной документации (финансовые параметры ниже, чем в рекомендуемых условиях, отсутствует оплата Обеспечительного платежа). Отклонить заявку. Продление конкурсной процедуры с 22.07.2026 г. по 04.08.2026г.
2	ООО «ОВК-Пермь»	34,00	Заявка не соответствует требованиям конкурсной документации (финансовые параметры ниже, чем в рекомендуемых условиях, отсутствует оплата Обеспечительного платежа). Отклонить заявку.
	ООО «Бариста Вендинг»		Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Заявку признать победителем запроса предложений, заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев.
3	ООО «МВП»	18,0	Поступило более одной заявки. Назначена процедура переторжки 22.07.2026г.
	ООО «Время Релакса»		
4	ИП Радостев С.В.	2,0	Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Заявку признать победителем запроса предложений, заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев.
5	ИП Крот М.И.	1,0	Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Заявку признать победителем запроса предложений, заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев.

6	ООО «Аэроальянс-Пермь»	6,9	Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Заявку признать победителем запроса предложений, заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев.
7	ООО «ЦАВС»	5,9	Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Заявку признать победителем запроса предложений, заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев.

Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь»
Члены комиссии:

_____ Ю. С. Ширинкина

_____ О. А. Радостева

_____ Н.А. Грачева